

## ZÁMENNÁ ZMLUVA

uzatvorená medzi účastníkmi:

### 1. Poľnohospodárske družstvo Zeleneč

IČO: 311 032 27  
sídlo: Družstevná 716/40, 919 21 Zeleneč,  
v zastúpení: Ing. Zuzana Slezáková – predseda predstavenstva  
Vlastimil Šmidovič – podpredseda predstavenstva

na strane jednej

a

### 2. Obec Zeleneč

sídlo: Školská 224/5, 919 21 Zeleneč  
IČO: 313 211  
v zastúpení: Ing. Daniela Mizerová – starostka obce

na strane druhej

---

### Článok I

#### Predmet zmluvy

1. Nehnutelnosti v katastrálnom území Zeleneč, obec Zeleneč, okr. Trnava, zapísané v katastri nehnuteľností Okresného úradu Trnava, katastrálneho odboru, na liste vlastníctva č. 1258 ako:
  - pozemok parcela registra „C“ č. 219/17 o výmere 1072 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, pozemok umiestnený v zastavanom území obce
  - pozemok parcela registra „E“ č. 219 o výmere 3396 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, pozemok umiestnený v zastavanom území obcevlastní Poľnohospodárske družstvo Zeleneč v podiele 1/1.
2. Nehnutelnosť v katastrálnom území Zeleneč, obec Zeleneč, okr. Trnava, zapísanú v katastri nehnuteľností Okresného úradu Trnava, katastrálneho odboru, na liste vlastníctva č. 1050 ako:
  - pozemok parcela registra „E“ č. 537 o výmere 3816 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, pozemok umiestnený mimo zastavaného územia obcevlastní Obec Zeleneč v podiele 1/1.
3. Účastníci zmluvy, Poľnohospodárske družstvo Zeleneč v zastúpení predsedkyňou predstavenstva Ing. Zuzanou Slezákovou a podpredsedom predstavenstva Vlastimilom Šmidovičom a Obec Zeleneč v zastúpení starostkou Ing. Danielou Mizerovou, sa navzájom dohodli na zámene pozemkov opísaných v ods. 1, 2 článku I tejto zmluvy tak, že:
  - pozemky parcelu registra „C“ č. 219/17 zastavanú plochu a nádvorie o výmere 1072 m<sup>2</sup> a parcelu registra „E“ č. 219 ornú pôdu o výmere 3396 m<sup>2</sup> bude vlastníť Obec Zeleneč v podiele 1/1
  - pozemok parcelu registra „E“ č. 537 ornú pôdu o výmere 3816 m<sup>2</sup> bude vlastníť Poľnohospodárske družstvo Zeleneč v podiele 1/1.
4. Účastníci zámennej zmluvy sa dohodli, že si napriek rozdielnosti výmer zamieňaných nehnuteľností nič nedoplácajú.

## Článok II

### Ostatné ustanovenia

1. Súhlas so zámenou pozemku parcela registra „E“ č. 537 za pozemky parcela registra „C“ č. 219/17 a parcela registra „E“ č. 219 dalo Obecné zastupiteľstvo v Zelenči na svojom zasadnutí, konanom dňa 28.2. 2017 – uznesením č. 156/2017.
2. Účastníci zámennej zmluvy prehlasujú, že na zamieňaných pozemkoch neviaznu žiadne obmedzenia, ťarchy a záložné práva, ani iné právne povinnosti, ktoré by bránili voľnému nakladaniu s týmito nehnuteľnosťami.
3. Účastníci zmluvy berú na vedomie, že právne účinky tejto zmluvy nastanú rozhodnutím Okresného úradu Trnava, katastrálneho odboru, o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a že svojimi zmluvnými prejavmi sú viazaní až do tohto dňa.

## Článok III

### Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Účastníci zmluvy vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že túto zmluvu uzatvorili na základe slobodne, vážne a zrozumiteľne prejavenej vôle, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.
3. Zmluva bola vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých 2 rovnopisy sú určené pre Okresný úrad Trnava, katastrálny odbor, po 1 rovnopise obdržia účastníci zmluvy.

V Zelenči dňa 8. marca 2017

Účastníci zmluvy:

.....  
Ing. Zuzana Slezáková  
predseda predstavenstva  
Poľnohospodárskeho družstva Zelenáč

.....  
Vlastimil Šmidovič  
podpredseda predstavenstva  
Poľnohospodárskeho družstva Zelenáč

.....  
Ing. Daniela Mizerová  
starostka Obce Zelenáč

